



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO  
CNPJ: 06.200.745/0001-80

Praça José Sarney, s/nº, Centro, Pinheiro/MA – CEP: 65.200-000

## **NOTA TÉCNICA COMPOSIÇÃO DE RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS PARA LICITAÇÃO DE CONCLUSÃO DE OBRA**

**OBJETIVO:** Informações sobre a obra (ID 25136) Construção de Creche tipo B no Residencial Padre Risso, conjunto São José objeto do Termo de Compromisso nº 2704/2012, visando instauração de processo licitatório de conclusão da obra.

### **1. INFORMAÇÕES DO TERMO DE COMPROMISSO**

#### **TERMO DE COMPROMISSO PAR2 Nº 2704/2012**

**Objeto:** Construção de Creche tipo B

**Localização:** Residencial Padre Risso, conjunto São José

**Valor do termo de compromisso atualizado após nova pactuação:**

R\$ 2.361.617,09

**Vigência inicial:** 05/09/2025 a 25/06/2027

**Recursos repassados:**

R\$ 770.195,99 equivalente a (32,62% do total pactuado no termo de compromisso atualizado).

### **2. PACTO DE RETOMADA DE OBRAS**

- Em conformidade com a Lei nº 1.4719 de 01 de novembro de 2023, a obra foi enquadrada no Pacto de Retomada de Obras da Educação, que prevê a atualização de valores oriundos de saldos de Termos de Compromissos pactuados com FNDE de obras cujo a execução física esteja paralisada ou inacabada.
- Conforme a Resolução CD/FNDE nº 27 de 24 de novembro de 2021, foi realizada a manifestação de interesse do município por meio da solicitação de nova pactuação nº 89345 realizada no SIMEC/Obras 2.0, cujo estado atual é deferida.
- Após deferimento, foi emitido o Termo de Compromisso de Conclusão de Obras – TCCO que formaliza a nova pactuação visando a conclusão da obra.

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO  
CNPJ: 06.200.745/0001-80

Praça José Sarney, s/nº, Centro, Pinheiro/MA – CEP: 65.200-000

- O Termo de Compromisso de Conclusão de Obras – TCCO estabelece a seguinte previsão orçamentária:

PRÉ-ID	OBRA	TIPOLOGIA	VALOR DO TERMO DE COMPROMISSO ATUALIZADO	VALOR EFETIVADO NO TERMO ORIGINAL	VALOR A REPASSAR DO FNDE	VALOR CONTRAPARTIDA	VALOR SALDO EM CONTA
8894	25136 - AREA RESIDENCIAL PADRE RISSO	Escola de Educação Infantil tipo B	R\$ 2.361.617,09	R\$ 770.195,99	R\$ 1.573.569,25	R\$ 0,00	R\$ 17.851,85

**Figura 1-** Informações extraídas do Termo de Compromisso de Conclusão de Obra - TCCO sob nº (2704/2012) com a composição dos valores previstos para repasse FNDE/MEC.

- Os valores previstos no Termo de Compromisso de Conclusão de Obras – TCCO (Valor do Termo de Compromisso Atualizado) são compostos por:

**Valor efetivado no Termo Original:** Recursos já repassados/pagos ao município conforme Termo de Compromisso original, no caso em questão, o Termo de Compromisso já recebeu R\$ 770.195,99 equivalente a (32,62% do total pactuado no termo de compromisso atualizado).

- **Valor a repassar do FNDE:** Refere-se ao saldo de recursos pactuados originalmente devidamente atualizados pelos FNDE conforme INCC (Índice Nacional de Construção Civil) cujo percentual é calculado a partir do ano de pactuação do Termo de Compromisso Original até a data de expedição do parecer final de deferimento da nova pactuação.

- **Valor contrapartida:** Aporte financeiro de recursos quando os valores de repasse do FNDE não forem suficientes para custear a obra e/ou são necessários realização de serviços não pactuados com FNDE

- **Valor saldo em conta:** Eventualmente, Termos de Compromisso repactuados possuem saldo disponíveis em conta corrente que poderão integrar a composição dos valores do Termo de Compromisso de Conclusão de Obras – TCCO.

Saldo em conta: R\$ 17.851,90



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO**  
**CNPJ: 06.200.745/0001-80**

**Praça José Sarney, s/nº, Centro, Pinheiro/MA – CEP: 65.200-000**

**3. SOBRE A DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA DO PLEITO**

- Os serviços para conclusão da obra foram orçados utilizando os bases atualizados totalizando **R\$ 2.462.815,27** para conclusão dos serviços.
- Considerando que o valor a repassar pelo FNDE conforme Termo de Compromisso Conclusão de Obra – TCCO citado é de R\$ 1.573.569,25 temos a seguinte composição orçamentária para o pleito em questão:

<b>COMPOSIÇÃO DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA DA OBRA</b>	<b>VALOR REPASSE FNDE CONFORME TCCO</b>	<b>CONTRAPARTIDA MUNICÍPIO</b>	<b>VALOR TOTAL DA OBRA</b>
	R\$ 1.573.569,25	R\$ 889.246,02	R\$ 2.462.815,27

**JURACI BARBOSA RIBEIRO JÚNIOR**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA – MA: 1102626112**